

Newsletter

April 2022

*Sehr geehrte
Mitglieder,*



EIGENHEIMERVEREINIGUNG

Waldtrudering/Gronsdorf e.V.

Geschäftsstelle

Großfriedrichsburger Str. 12

81827 München

Tel. 089-430 88 617

Tel. 089-4370 7577

info@ev-waldtrudering.de

www.ev-waldtrudering.de

- Wir machen am **11.04.2022** eine **Führung im Schlachthof-Viertel**. Viehhof und Volkstheater, Schlachthof und Schiff, Graffiti und Gentrifizierung, Geothermie und Genossenschaften – willkommen in einem der spannendsten Viertel von München. Preis 8,00 €.

Für die zweite Führung um 15:00 Uhr sind noch Plätze frei.

Treffpunkt: vor dem Lindwurmstüberl, Lindwurmstr. 32, U-Bahn Goetheplatz.

[Details siehe hier!](#)

Anschließend kann man im Lindwurmstüberl mit einem Mittagessen den Tag abrunden.

- Wir haben immer noch für die Fahrt nach **Slawonien** am **12.-18. Juni 2022** noch Plätze frei.

Der Preis bei 20 Teilnehmer beträgt 1060 € im DZ und 1240 € im EZ.

Falls sich die Teilnehmerzahl noch erhöht, kann der Preis reduziert werden.

Wir hoffen noch auf viele Anmeldungen! Sie sind ab sofort möglich!

Wir gehen davon aus, daß diese Fahrt 2022 möglich sein wird. [Details siehe hier!](#)

Anmeldung bis 11.04.2022 telefonisch **089-4301986** oder info@ev-waldtrudering.de

Achtung!: Anmeldeschluß 11.04.2022, danach nur mehr auf Anfrage!

- Am **19.04.2022** fahren wir mit dem Zug in den **Lokschuppen nach Rosenheim** zur Ausstellung **Eiszeit**, Abfahrt **9:10** Uhr am S-Bahnhof Gronsdorf Für Kinder und Enkel von Mitgliedern übernimmt der Verein die Kosten. Erwachsene zahlen 15,50 € pro Person ermäßigter Gruppeneintrittspreis + anteiliges Bayernticket.

Es ist eine Führung durch die Ausstellung geplant mit anschließender Mittagspause und danach für die Kinder und bastelfreudige Erwachsene ein Workshop.

Anmeldung bis 11.04.2022 telefonisch **089-4301986** oder info@ev-waldtrudering.de

- **Haus Check im Frühling:**

Gerade im Frühjahr sollten Sie Ihr Wohneigentum überprüfen damit keine Gefahren für Dritte ausgehen.

Verursachen lose Dachziegel, morsche Äste oder eine defekte Außenbeleuchtung einen Sach- oder Personenschaden müssen die Eigentümer dafür haften.

Daher ist es ratsam folgendes regelmäßig zu kontrollieren: Dach, Fassade, Regenrinne, Schornstein, Photovoltaikanlage, Antenne, Satellitenschüssel und Schneefanggitter.

Außerdem alle Zäune, Stufen, Gehwegplatten und Blumenkästen,

Außenbeleuchtung und alle Bäume die sich auf dem Grundstück befinden.

Um im Schadensfall finanziell abgesichert zu sein sei eine Haus- und Grundstückshaftpflichtversicherung empfehlenswert (In der Mitgliedschaft enthalten!).

Das aufstellen eines Warnschildes „Betreten auf eigene Gefahr“ befreit **nicht** von der Verkehrssicherungspflicht.

Die Pflicht schließe auch den Gehweg vor dem Haus mit ein. Befänden sich hier Gefahrenquellen wie Laub oder Scherben müssen Eigentümer und Eigentümerinnen diese beseitigen.

Das bedeutet aber nicht, dass sie für die Instandhaltung zuständig sind. Wer lose Bordsteine oder Schlaglöcher feststelle, sollte dies bei der Gemeinde oder der Stadt melden.

• **Achtung „Dach-Haie“- Warnung vor unseriösen Angeboten an der Haustür:**

Die Dachdecker-Innung München-Oberbayern warnt aktuell vor unseriösen Angeboten an der Haustür im Raum München.

Meist werden ältere Hausbesitzer an der Haustüre zu vermeintlich dringend notwendigen Dachreparaturen, Dachüberprüfungen oder Dachsanierungen überredet.

Lassen Sie sich auf nichts ein und rufen Sie die Polizei!

Siehe auch im Anhang.

Herzliche Grüße!

Ihr Vorstand

-
- Unsere Newsletter (auch ältere) können Sie als PDF jederzeit runterladen: [LINK](#)
 - Aktuelle Infos aus Politik und Wirtschaft des Eigenheimverbandes Bayern: [LINK](#)
 - Themenarchiv (Recht, Steuern, Garten, Haus & Wohnung) des Eigenheimverbandes Bayern: [LINK](#)
 - Flyer & Merkblätter über Haus- & Gartenthemen des Eigenheimverbandes Bayern: [LINK](#)

Abmeldung (unsubscribe) vom Newsletter unter info@ev-waldtrudering.de