



## Mitgliederinformation

November 2023

Sehr geehrte Mitglieder,

Geschäftsstelle  
Brünsteinstr. 8  
85540 Haar-Gronsdorf  
Tel. 089-43707577  
[info@ev-waldtrudering.de](mailto:info@ev-waldtrudering.de)  
[www.ev-waldtrudering.de](http://www.ev-waldtrudering.de)

### ● Heizkostenzuschuss für Nutzer von Heizöl, Flüssiggas, Holz und Kohle

Beim Newsletter im Oktober hat sich ein Schreibfehler eingeschlichen.

Der richtige Link lautet: <https://www.stmas.bayern.de/energiekrise/hfh-rechner.php>

Wir bitten Sie um Entschuldigung.

### ● Adventfeier

Unsere Adventfeier findet am 10.12.2023 im Pfarrsaal Christi Himmelfahrt, Waldschulstrasse 4, 81827 München statt.

Beginn ist um 15:00 Uhr mit Kaffee, Plätzchen und Stollen, weihnachtlichen Klängen sowie Glühwein.

#### Der Nikolaus kommt wieder.

Die Coronapause hatte auch den Nikolaus betroffen. Er hofft aber, dass er in diesem Jahr wieder kommen kann und sich viele Kinder anmelden.

Anmeldungen bitte bis 04.12.2023 unter **E-Mail:** [vorstand2@ev-waldtrudering.de](mailto:vorstand2@ev-waldtrudering.de)

**oder Tel. 089-430 19 86.**

Eventuelle neue Corona Regeln müssen beachtet werden.

### ● Gronsdorfer Komödienbrettl

Das Gronsdorfer Komödienbrettl spielt wieder im Bürgerhaus Neukeferloh, Leonhard-Stadler-Str. 12, 85630 Grasbrunn

Kartenvorbestellung unter Tel.: 089/4375 9915, werktags Mo. – Fr. von 19 – 21 Uhr  
email: [gronsdorfer@freenet.de](mailto:gronsdorfer@freenet.de) [www.komoedienbrettl.de](http://www.komoedienbrettl.de)

Komödie in 3 Akten: Casanova´s Comeback, Freitag 10.11.2023 - 20 Uhr, Samstag 11.11.2023 - 20 Uhr, Sonntag 12.11.2023 - 15 Uhr, Freitag 24.11.2023 - 20 Uhr, Samstag 25.11.2023 - 20 Uhr, Sonntag 26.11.2023 - 15 Uhr. Einlass 2 Stunden vor Beginn, Eintritt: 13,- €. Es gibt auch was zu Essen und Trinken.

### ● Dachdeckerinnung warnt vor „Dachhaien“

Überstürzte Aufträge an der Haustüre können Hausbesitzer teuer zu stehen kommen. Vermeintliche Schnäppchenangebote können großen Schaden verursachen. Die Vorgehensweise ist immer ähnlich: Es klingelt ein symphytischer, passend gekleideter und (angeblich !) kompetenter Handwerker an der Haustüre „ ... Wir haben gerade bei einem Nachbarn das Dach neu gemacht und gesehen, dass bei Ihnen ein Dachziegel kaputt ist ... „. Als Hauseigentümer ist man erschrocken, verunsichert, und froh, dass ein Fachbetrieb den Schaden entdeckt und darauf aufmerksam gemacht hat. Die Firma - „was



für ein glücklicher Zufall“ denkt sich der Eigentümer - bietet an, den Schaden kostenlos zu überprüfen und zu begutachten. Und sie hat sogar ein vermeintliches Schnäppchenangebot für ein neues Dach im Gepäck. Anfängliche Bedenken zerstreut die Firma mit dem Hinweis auf verschiedene Dachdeckerarbeiten, die gerade in der Nachbarschaft durchgeführt werden, weswegen Schaden und Dach kostengünstig mitgemacht werden könnte. Und wenn die Firma bereits bei mehreren Nachbarn tätig ist, muss es ja ein „guter und seriöser“ Betrieb sein. Gleichzeitig wird Druck aufgebaut. Das Schnäppchenangebot sei aber nur sofort möglich, denn nur solange man für weitere Dacharbeiten in der Gegend sei, könne man auch dieses Dach günstig erneuern. Man müsse sich daher schnell entscheiden, und auch der Schaden muss schnell behoben werden, bevor es reinregnet und alles noch schlimmer werde.

Ein kostenloser „Dachcheck“, bei dem angebliche Mängel entdeckt werden, ist ebenfalls eine gängige Variante, Hauseigentümern einen Auftrag abzuschwatzen. Wobei es schon einen Fall gegeben hat, bei dem ein Dachziegel absichtlich beschädigt wurde, um einen Mangel vorzutäuschen. Im Ergebnis wird immer mehr Druck aufgebaut, um schnell vom verunsicherten Hauseigentümer einen Auftrag zu bekommen. Hat man den unterschrieben, geht es gleich los mit der Arbeit. „Damit die Betroffenen keine Zeit haben, die Behauptungen der Fachfirma nachzuprüfen und es sich anders zu überlegen“. Die Personen, die an der Haustür klingeln, sind meistens weder gelernte Dachdecker, noch ständige Mitarbeiter der angeblichen Dachdeckerei, aber dafür rhetorisch gut geschult. Zweifel werden zerstreut, und sie arbeiten oft mit Angst und Panikmache, was passieren könnte, wenn ein kaputter Dachziegel vom Dach falle und einen Menschen verletze. Leider verursacht diese Masche große Schäden bei Hauseigentümern. Denn am Ende erweist sich das Schnäppchen als Reinfall, und es wurde viel Geld für unnötige, sinnlose oder schlechte Arbeit bezahlt.

### **Daher warnt die Dachdeckerinnung München vor überstürzten**

**Haustürgeschäften!** Unterschreiben oder erteilen Sie nicht vorschnell Aufträge an der Haustüre. Renommierte seriöse Dachdeckerbetriebe haben eine andere Vorgehensweise. Natürlich ist nicht ausgeschlossen, dass eine Fachfirma Beschädigungen auf Dächern wahrnimmt und den Eigentümer darauf aufmerksam macht. Aber in solchen Fällen erfolgt ein konkreter Hinweis auf den Schaden, der weder mit einem sofortigen Auftrag noch einem unverzüglichen Ausführungsbeginn verbunden ist. Wichtig ist, in der ersten Aufregung weder etwas zu unterschreiben noch einer sofortigen Reparatur oder Dacherneuerung zuzustimmen. Erkundigen Sie sich bei der Dachdeckerinnung über die Firma und lassen Sie sich dort zur weiteren Vorgehensweise beraten, nur so lässt sich Schaden vermeiden. Die Dachdeckerinnung kennt die schwarzen Schafe und ihre Methoden. Es lohnt sich daher, in solchen Fällen bei der Dachdeckerinnung nachzufragen und sich dort zur weiteren Vorgehensweise beraten zu lassen. Quelle: Vielen Dank an Frau Cornelia Kiskalt, Fachanwältin für Bau- und Architektenrecht.

### **• Straßensperre Kreuzung Bahnstraße**

Vom 24.07. bis voraussichtlich 24.11.2023 ist der Kreuzungsbereich Drosselweg, Adler- und Bahnstraße wegen Straßenbauarbeiten gesperrt.

Durch die Umbaumaßnahmen soll eine Reduzierung der Fahrgeschwindigkeit erreicht und die Sicherheit für den Fuß- und Radverkehr erhöht werden.

Eine Durchfahrt durch die Unterführung von und nach Gronsdorf ist in dieser Zeit nicht möglich. Für Fußgänger und Radfahrer ist ein gesichertes passieren möglich.

**Herzliche Grüße**

**Ihr Vorstand**